

An aerial photograph of a port area, likely in Ajman, UAE. The foreground shows a large container yard filled with colorful shipping containers. In the background, a city skyline is visible under a clear sky. The image is overlaid with a dark blue gradient.

**ВАШ МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС В ОАЭ**

AJMAN FREE ZONE



ПОЧЕМУ ОАЭ?

- **Дружественная страна по отношению к РФ**, ОАЭ официально не вводили санкции в отношении РФ.
- **Товарооборот между Россией и ОАЭ** по итогам 2023 года составил около 1 трл. рублей.
- **Стабильная внутривнутриполитическая ситуация**; географическое расположение страны, транспортная доступность по отношению к РФ.
- **Отсутствие языкового барьера**, все деловое общение в том числе и с государственными органами и банками ОАЭ ведется на английском языке.
- **Комфортная бизнес-среда в ОАЭ** с большим сообществом русскоязычных экспатов позволяет даже предпринимателям, не владеющим английским, арабским или другим иностранным языком, вести полноценный бизнес.
- **Роль лидирующего центра торговли** в ближневосточном регионе.
- **Развитая банковская система**, хорошо интегрированная в мировую; валютный курс дирхама ОАЭ является фиксированным уже более 20 лет: 1 доллар США равен 3,67 дрх ОАЭ.
- Физические лица (граждане и резиденты ОАЭ) и юридические лица открывают **банковские счета как в дирхамах ОАЭ, так и в иностранной валюте.**
- **Отсутствие подоходного налога и низкий налог на прибыль**; нет налогов на доходы физических лиц, в том числе на доходы от работы по найму, сдачи недвижимости в аренду, на дивиденды и ценные бумаги; с 2023 года был введен налог на прибыль для бизнеса со ставкой 9% — только для компаний с прибылью свыше 375 000 дирхамов.
- **Высокий уровень комфорта**, проживание вблизи моря, развитая инфраструктура, международный хаб.

Процедура открытия
бизнеса в ОАЭ предельно
прозрачна
и проста.

Ajman Free Zone
оптимальна по
соотношению цены
и возможностей

БЕЗ границ

Зарегистрированная в AFZ резидентная компания (FZC), в зависимости от типа полученной лицензии (заявленного вида деятельности), имеет право вести коммерческую деятельность по всему миру, использоваться как инструмент налогового и логистического планирования, международных инвестиций и расчетов;

БЕЗ налогов:

С 1 июня 2023 действует корпоративный налог на прибыль для бизнеса со ставкой 9% - только для компаний с прибылью свыше 375 000 дирхамов, с квалифицированного дохода компаний фризона корпоративный налог не платится

БЕЗ раскрытия информации об учредителях и бенефициарах:

Реестр акционеров (бенефициаров) компании является закрытым, под автоматический международный обмен информацией не попадает, что позволяет сохранить конфиденциальность ее собственников.

БЕЗ гражданина ОАЭ как учредителя или руководителя:

В качестве акционеров (бенефициаров) компании могут выступать физические и юридические лица, в том числе резиденты Российской Федерации. Участие гражданина ОАЭ в качестве совладельца компании или ее руководителя не требуется.

БЕЗ оплаты уставного капитала:

Уставный капитал является номинальным и не оплачивается при регистрации;

БЕЗ аренды офиса:

Для многих видов деятельности наличие физического офиса не обязательно или достаточно flexi-desk



+9
БРЕНДОВ



+185
НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ



+867,000
КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ



ВСЕ
ВИДЫ РАЗМЕЩЕНИЯ



+15,000
РАБОТАЮЩИХ КОМПАНИЙ



БЫСТРЫЙ
СЕРВИС

НАША ИСТОРИЯ



1988



Фризна Аджман

Вторая старейшая фризна в ОАЭ, Фризна Аджман была создана для поддержки экономического развития ОАЭ

1995



Индустриальный парк 1

Был создан в 1995 году для создания промышленного производства в Эмирате Аджман

НАША ИСТОРИЯ



2001



Индустриальный парк 2

Успех Фризоны и Индустриального парка 1 привел к созданию еще одного индустриального парка

2004



Авторынок в Аджмане

Для реализации потребностей авто отрасли ОАЭ был создан Авторынок в Аджмане

2005



Расширение Фризоны Аджман

Фризна Аджман расширяет свои офисы на три основных здания, расположенные в непосредственной близости к порту Аджмана

НАША ИСТОРИЯ



2010



Чайна Молл

Чайна Молл был запущен для обеспечения торговли между ОАЭ и Китаем



2018



Фризона Ajman Media City

Для поддержки растущей медиа отрасли в 2018 году был запущен проект Ajman Media City



2021

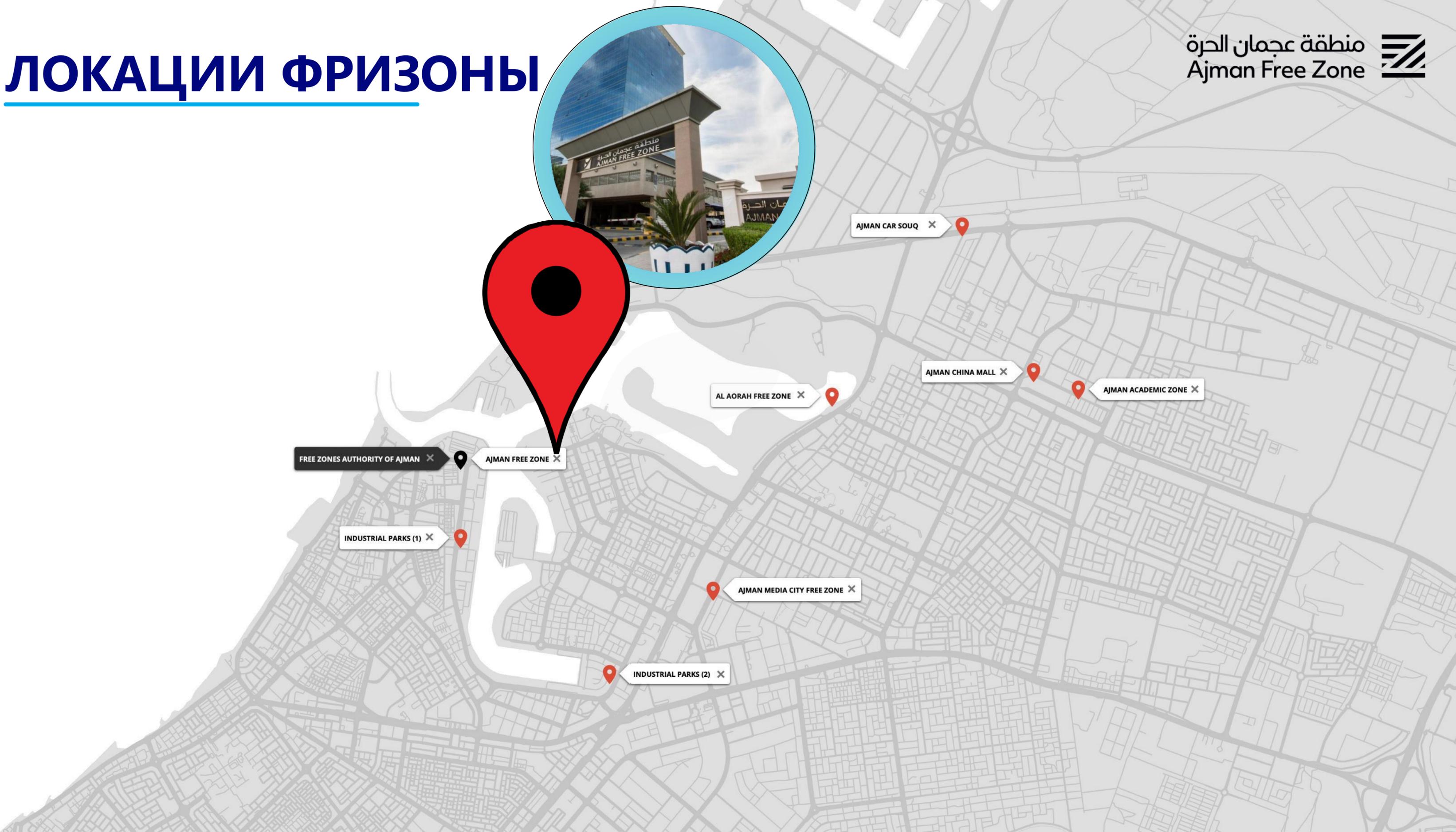
هيئة المناطق الحرة في عجمان
Free Zones Authority of Ajman

Администрация фризон Адджмана

Создана Администрация фризон Адджмана - единый орган управления всеми фризонами Адджмана

هيئة المناطق الحرة في عجمان
Free Zones Authority of Ajman

ЛОКАЦИИ ФРИЗОНЫ



FREE ZONES AUTHORITY OF AJMAN

AJMAN FREE ZONE

INDUSTRIAL PARKS (1)

AL AORAH FREE ZONE

AJMAN CHINA MALL

AJMAN ACADEMIC ZONE

AJMAN CAR SOUQ

AJMAN MEDIA CITY FREE ZONE

INDUSTRIAL PARKS (2)

50+ СЕКТОРОВ



Административная
деятельность



Автомобилестроение



Нефть и газ



Спорт и развлечения



Еда и напитки



Текстиль и ритейл



Недвижимость
и строительство



Медиа



Здоровье и красота



Технологии и
телекоммуникации



Судоходство
и логистика



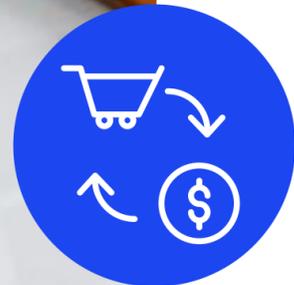
Ювелирное дело
и драгметаллы



ТИПЫ ЛИЦЕНЗИЙ



Услуги



Торговля



Производство



Холдинговые компании



ЛИЦЕНЗИИ НА УСЛУГИ (SERVICES LICENCE)

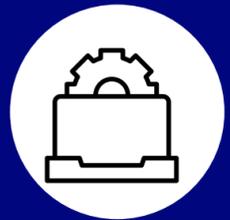
Компании, оказывающие разнообразные услуги на международном рынке, например:



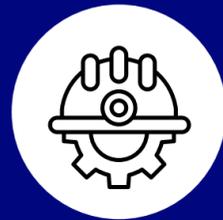
Консалтинговые
и юридические



Дизайн и архитектура



Сфера IT



Инжиниринг

Работа через зарегистрированную во фризоне Ajman компанию позволяет:

- Получить доступ к местному и глобальному рынку;
- Открыть банковский счет в ОАЭ и проводить расчеты с контрагентами по всему миру;
- Минимизировать налоговую нагрузку или избежать ее совсем;
- Нанимать сотрудников, в том числе на условиях удаленной работы, и оплачивать их труд без налоговых платежей.

ТОРГОВЫЕ ЛИЦЕНЗИИ (TRADING LICENCE)

Компании, ведущие экспортно-импортные операции

Широкий список торговых лицензий, предлагаемых фризонай Ajman позволяет выбрать практически любую товарную группу или комбинировать их в рамках одной компании. Среди доступных лицензий, например:

- Промышленное оборудование и запасные части к нему
- Ткани и текстиль
- Автомобили и запасные части к ним
- Сырая нефть и продукты нефтепереработки, другие минеральные ресурсы
- Сельскохозяйственная продукция

Выгодное географическое положение страны в целом и Эмирата Аджман в частности позволяет, при необходимости, выстроить логистику через ОАЭ

Торговая компания во фризоне Аджман:

- Восстановление разорванных логистических цепочек;
- Простые расчеты с иностранными контрагентами за приобретаемые или продаваемые товары;

Минимизация налогообложения.

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЛИЦЕНЗИИ (INDUSTRIAL LICENCE)

Физическая релокация производства или его части на территорию фризона в ОАЭ позволяет российским компаниям вывести свою продукцию на международные рынки и непосредственно на рынок Эмиратов. Выгодное географическое положение страны и развитая логистическая инфраструктура дает возможность удобных поставок продукции покупателям.

Фризона Аджман предоставляет в аренду как готовые производственные помещения любой площади, так и земельные участки для организации производства.

Разумеется, каждый случай размещения производства индивидуален и подлежит отдельному обсуждению, однако администрация фризона Аджман открыта к сотрудничеству и готова оказывать любое возможное содействие компаниям, намеренным разместить производство на ее территории.

Необходимая начальная информация:

- Описание производства, включая производственный процесс, производимую номенклатуру товаров, требуемые ресурсы (газ, вода, электричество);
- Приблизительный размер необходимых производственных помещений или земельного участка;
- Количество необходимых сотрудников.



СТОИМОСТЬ РЕГИСТРАЦИИ



Стоимость регистрационного пакета зависит от:

- Срока действия лицензии;
- Типа выбранного офиса;
- Количества доступных компании к оформлению для своих учредителей и сотрудников виз резидента ОАЭ.

В случае с производственной компанией в стоимость также включается цена аренды производственных помещений, складов или земельного участка.



منطقة عجمان الحرة Ajman Free Zone



РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ПАКЕТЫ С ФИЗИЧЕСКИМ ОФИСОМ

Виза	1 год	2 года	3 года	4 года
1	21,750*	39,150	52,200	65,250
2	24,750	44,550	59,400	74,250
3	29,750	53,550	71,400	89,250
4	35,500	63,900	85,200	106,500

*все цены указаны в AED

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ПАКЕТЫ С ОФИСОМ В КО-ВОРКИНГ

Виза	1 год	2 года	3 года	4 года
1	13,131*	24,242	34,343	43,434
2	21,212	39,393	58,585	73,737
3	24,242	46,464	67,676	86,868
4	29,292	56,565	82,828	101,010

*все цены указаны в AED

РЕЗИДЕНТСТВО В ОАЭ



Легально находиться на территории ОАЭ неограниченное время;

При этом свободное посещение страны: для сохранения статуса резидента достаточно посещать страну 1 раз в полгода;

Получение статуса резидента ОАЭ для членов семьи (зависит от типа визы);

Сохранение денежного капитала в безопасной юрисдикции;

Открытие банковского счета в престижных и надежных банках в местной и иностранных валютах;

Получение банковской карты, пригодной для международных расчетов;

Возможность получения кредита и ипотеки в банках ОАЭ;

Возможность получения статуса налогового резидента ОАЭ (при соблюдении определенных условий);

С 2023 года резиденты ОАЭ могут получать шенгенские визы онлайн.



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Оформление визы резидента ОАЭ и Emirates ID

Учредители и сотрудники компании имеют возможность получить визу резидента ОАЭ по несложной процедуре!

Открытие корпоративного банковского счета в Эмиратах

Подготовим комплект документов для открытия счета компании, поможем выбрать банк, сопроводим процесс от начала и до конца!

Открытие личных банковских счетов

Личный счет с банковской картой, пригодной для международных расчетов – необходимый каждому инструмент – и мы поможем вам его получить!

Помощь в приобретении недвижимости

Наши партнеры-риэлтеры помогут вам выбрать объект жилой или коммерческой недвижимости, а мы осуществим правовое сопровождение сделки, сделав ее безопасной для вас!

Сопровождение бизнеса в ОАЭ

Поможем в договорной работе, построении логистических цепочек, организации международных расчетов, поиске партнеров и клиентов! Мы имеем 20-летний успешный опыт сопровождения международного бизнеса

Бухгалтерское сопровождение

С помощью наших партнеров-аудиторов подготовим для вас годовую отчетность – в ОАЭ это гораздо проще, чем в России!

КОНТАКТЫ

Больше информации о нас и о наших услугах по открытию бизнеса в ОАЭ:

www.afz.ae

www.ajmanfz.ru

✉ info@ajmanfz.ru



منطقة عجمان الحرة
Ajman Free Zone



Николай Бабушкин

управляющий представительством Ajman Free Zone в России

📞 + 7 904 176 92 68 (WhatsApp)

☎ + 971 52 2766027 (ОАЭ)

✉ info@ajmanfz.ru

Этот материал содержит общую информацию и не относится к юридической консультации